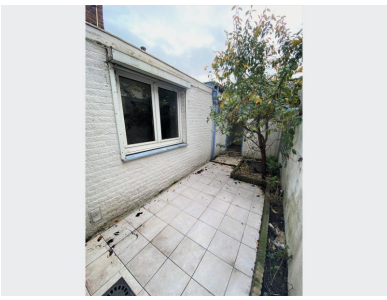
VENTE MAISON
WATTRELOS

119 000 €



Réf. WATT_241231MD - Maison idéal 1ère acquisition

4 PIÈCES

A proximité immédiate du centre-ville, écoles, commerces, voies de communication.

Cette maison 1930 vous propose un beau potentiel avec une agréable pièce de vie avec cheminée, une cuisine aménagée ainsi qu'une salle de douches.

Au premier étage, le palier dessert deux chambres lumineuses et les combles du second étage sont aménagés.

A l'extérieur, une cour avec dépendance complète ce bien.

Idéal 1er achat !

Etat des risques naturels et technologiques visible sur :https://www.georisques.gouv.fr

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	76 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Morgane DEWERTE
06 31 62 17 85
morganed.immobilier@gmail.com
www.fymimmobilier.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 890 et 2 590 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr