



Réf. SEW\_241233MD - Grande maison à fort **A SAVOIR**  
potentiel

7 PIÈCES

Idéalement située à Sainghin en Weppes, découvrez cette grande maison à fort potentiel offrant en plus de ses nombreuses pièces, un studio indépendant de 30 m<sup>2</sup>, ainsi qu'un jardin privatif et une place de stationnement. Bien en copropriété. Renseignements sur demande. Etat des risques naturels et technologiques visible sur :<https://www.georisques.gouv.fr>

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>Mandat :</b>                 | Simple             |
| <b>Surface habitable :</b>      | 172 m <sup>2</sup> |
| <b>Copropriété :</b>            | Oui                |
| <b>Nombre de lot :</b>          | 6                  |
| <b>Statut du syndicat :</b>     |                    |
| <b>Charges de copropriété :</b> | 0 €/AN             |
| <b>Procédure en cours :</b>     | Non                |

**POUR VOUS CONSEILLER**

Morgane DEWERTE  
06 31 62 17 85  
morganed.immobilier@gmail.com  
www.fymimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 370 et 3 250 € TTC/an en 2021  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)